

**SERVICIO DE PLANEAMIENTO
Y DESARROLLO URBANÍSTICO**

Expte.: 19/2020 PTO
LC

AL EXCMO. AYUNTAMIENTO PLENO

Analizada la documentación y antecedentes que constan en la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente se ha comprobado, por el Servicio de Planeamiento y Desarrollo Urbanístico, que en los Planos de Ordenación Pormenorizada Completa del Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbana, aprobado por el Ayuntamiento Pleno el 15 de marzo de 2007, se ha grafiado lo que forma parte del viario público - correspondiente a la calle peatonal de nueva formación, perteneciente al ARI-DS-01 - como zona residencial correspondiente al edificio sito en calle Porvenir 35.

Es importante señalar que, en ejecución del Plan General de Ordenación Urbana de 1987 se concedió licencia de obras para la construcción de Nueva Planta del edificio de viviendas en C/ Porvenir, 35 (Expte. 878/1993 L.U.) Esta edificación, obviamente, respeta la alineación establecida en el Plan General de 1987, vigente en el momento de su construcción.

En ejecución del vigente Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbanística de 2007 se redactó el Plan Especial de Reforma Interior, PERI ARI-DS-01 "COCHERAS DE TUSSAM", que fue aprobado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno el 20 de marzo de 2009. En dicho documento, (Plano O-02 Alineaciones, Alturas y Viarios) queda definida de manera inequívoca la alineación de la calle de nueva formación, hoy calle Dr. Cristóbal Pera, coincidente con la fachada trasera del edificio sito en calle Porvenir 35 y con la alineación establecida en el Plan General de 1987.

Dicha alineación queda igualmente reflejada en el Proyecto de Urbanización redactado en desarrollo de dicho documento de planeamiento, que fue aprobado por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla, en sesión celebrada el 25 de junio de 2009, habiéndose ejecutado las obras de urbanización conforme al citado Proyecto de Urbanización.

Por todo ello, puede afirmarse que el Plan General de 2006 y posteriormente su Texto Refundido de 2007 debido a un fallo en la transcripción de las determinaciones del Plan general de 1987, contiene un error en lo relativo a la alineación de la parte trasera del edificio sito en calle Porvenir 35, que erróneamente se dibuja como parte integrante del viario público, ya que siendo la ocupación en planta del edificio superior a la real se introduce en lo que realmente es viario público.

El art. 1.2.2.4 de las Normas Urbanísticas del Plan General prevé la corrección de los simples errores materiales que se detecten en el Plan mediante acuerdo de la Corporación, que se publicará en el Boletín Oficial de la Provincia y se comunicará a los órganos urbanísticos de la Junta de Andalucía.

Avda. de Carlos III s/n, 41092 - Sevilla
Teléfono: 955 476 300 · <https://www.urbanismosevilla.org>

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | /05HOe1T6dGX0Nr20LJJZA== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Antonio Muñoz Martínez | Firmado | 08/10/2020 13:37:15 | |
| Observaciones | | Página | 1/3 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code//05HOe1T6dGX0Nr20LJJZA== | | | |

**Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 15/10/2020
EL SECRETARIO GENERAL**

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 5TOpaTjxnimxImlI1urj0Q== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Luis Enrique Flores Dominguez | Firmado | 16/10/2020 13:04:03 | |
| Observaciones | | Página | 1/15 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TOpaTjxnimxImlI1urj0Q== | | | |

De conformidad con lo establecido en el art. 109.2 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administración Común de las Administraciones Públicas, las Administraciones Públicas podrán rectificar en cualquier momento de oficio o a instancia de los interesados, los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos.

La corrección de error que permite el art. 109.2 es siempre la que se refiere al error que padece la Administración al expresar la declaración de voluntad que entraña el acto administrativo, pero no el que ha podido padecer en la formación de dicha voluntad. En otros términos, se puede subsanar el error obstativo pero no el error de la voluntad.

Errores obstativos son aquellos que se producen siempre que una declaración de voluntad no coincide con el sentido exacto de la voluntad misma que se quiso expresar. Únicamente estos errores y no los que vienen de la voluntad son los que pueden subsanarse en cualquier momento. Porque no se trata de anular ningún acto o resolución, sino de reconducirlo a los propios términos en que debió ser pronunciado.

Conforme a lo reconocido por la doctrina jurisprudencial los errores materiales son aquellos que aluden a meras equívocas elementales que se aprecian de forma clara, patente, manifiesta y ostensible, que se evidencian por sí solos, sin que sea preciso acudir a posteriores razonamiento sobre normas jurídicas, ya que afectan a un determinado supuesto de manera independiente de toda opinión o criterio, al margen, pues, de cualquier interpretación jurídica.

Estas premisas se dan indiscutiblemente en el presente caso, ya que no existe duda de que la alineación que el TR del PGOU de 2007 establece para el edificio sito en c/Porvenir 35 no respeta la alineación real amparada en la licencia de nueva planta obtenida en 1993 ni la alineación establecida en el Plan General de 1987.

Por consiguiente, procede elevar propuesta al Excmo. Ayuntamiento Pleno al objeto de que, conforme a lo previsto en el art. 1.2.2.4 de las Normas Urbanísticas del Plan General quede corregido el error advertido.

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, en sesión celebrada el 7 de octubre de 2020, acordó proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la Corrección de error del Texto Refundido del P.G.O.U. en relación con la alineación de la edificación sita en C/ Porvenir nº 35, en virtud de lo cual el Sr. Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo que suscribe tiene a bien proponer a V.E. la adopción de los siguientes:

ACUERDOS

PRIMERO: Corregir el error material detectado en el Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbanística de Sevilla relativo a un tramo de la alineación de la parte trasera del edificio sito en calle Porvenir 35, que erróneamente se dibuja permitiendo una ocupación superior a la real, en menoscabo de la superficie que corresponde a viario público.

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | /05HOe1T6dGX0Nr20LJJZA== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Antonio Muñoz Martínez | Firmado | 08/10/2020 13:37:15 | |
| Observaciones | | Página | 2/3 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code//05HOe1T6dGX0Nr20LJJZA== | | | |

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 15/10/2020
EL SECRETARIO GENERAL

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 5TOpaTjxnimxIm1I1urj0Q== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Luis Enrique Flores Dominguez | Firmado | 16/10/2020 13:04:03 | |
| Observaciones | | Página | 2/15 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TOpaTjxnimxIm1I1urj0Q== | | | |

SEGUNDO: Publicar en el Boletín Oficial de la Provincia la corrección de error realizada.

TERCERO: Notificar los presentes acuerdos a la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio.

No obstante V.E. resolverá lo que considere más acertado.

Sevilla, en la fecha abajo indicada
EL TENIENTE DE ALCALDE
DELEGADO DE HÁBITAT URBANO,
CULTURA Y TURISMO

Fdo.: Antonio Muñoz Martínez.

Avda. de Carlos III s/n, 41092 - Sevilla
Teléfono: 955 476 300 · <https://www.urbanismosevilla.org>

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | /05HOe1T6dGX0Nr20LJJZA== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Antonio Muñoz Martinez | Firmado | 08/10/2020 13:37:15 | |
| Observaciones | | Página | 3/3 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code//05HOe1T6dGX0Nr20LJJZA== | | | |

**Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 15/10/2020
EL SECRETARIO GENERAL**

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 5TOpaTjxnimxImlI1urj0Q== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Luis Enrique Flores Dominguez | Firmado | 16/10/2020 13:04:03 | |
| Observaciones | | Página | 3/15 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TOpaTjxnimxImlI1urj0Q== | | | |

CORRECCIÓN DE ERROR

TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA 2006 DE SEVILLA

Corrección de la alineación de la edificación c/ Porvenir 35
SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANÍSTICO
GERENCIA DE URBANISMO
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

CORRECCIÓN DE ERROR MATERIAL DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA 2006 DE SEVILLA _ septiembre 2020

1

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Carlos Flores De Santis | Firmado | 28/09/2020 11:51:23 | |
| Observaciones | | Página | 1/12 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | | | |

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 15/10/2020
EL SECRETARIO GENERAL

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 5TOpaTjxnimxImlIurj0Q== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Luis Enrique Flores Dominguez | Firmado | 16/10/2020 13:04:03 | |
| Observaciones | | Página | 4/15 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TOpaTjxnimxImlIurj0Q== | | | |

CORRECCIÓN DE ERROR MATERIAL DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA 2006 DE SEVILLA _ septiembre 2020

2

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Carlos Flores De Santis | Firmado | 28/09/2020 11:51:23 | |
| Observaciones | | Página | 2/12 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | | | |

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 15/10/2020
EL SECRETARIO GENERAL

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 5TOpaTjxnimxImlIlurj0Q== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Luis Enrique Flores Dominguez | Firmado | 16/10/2020 13:04:03 | |
| Observaciones | | Página | 5/15 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TOpaTjxnimxImlIlurj0Q== | | | |

INDICE

1. OBJETO

2. ANTECEDENTES

3. JUSTIFICACIÓN

4. CORRECCIÓN GRÁFICA.

- Plano de Ordenación Pormenorizada completa. Hoja 13-16

CORRECCIÓN DE ERROR MATERIAL DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA 2006 DE SEVILLA _ septiembre 2020

3

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Carlos Flores De Santis | Firmado | 28/09/2020 11:51:23 | |
| Observaciones | | Página | 3/12 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | | | |

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 15/10/2020
EL SECRETARIO GENERAL

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 5TOpaTjxnimxImlIurj0Q== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Luis Enrique Flores Dominguez | Firmado | 16/10/2020 13:04:03 | |
| Observaciones | | Página | 6/15 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TOpaTjxnimxImlIurj0Q== | | | |

CORRECCIÓN DE ERROR MATERIAL DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA 2006 DE SEVILLA _ septiembre 2020

4

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Carlos Flores De Santis | Firmado | 28/09/2020 11:51:23 | |
| Observaciones | | Página | 4/12 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | | | |

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 15/10/2020
EL SECRETARIO GENERAL

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 5TOpaTjxnimxImlIlurj0Q== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Luis Enrique Flores Dominguez | Firmado | 16/10/2020 13:04:03 | |
| Observaciones | | Página | 7/15 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TOpaTjxnimxImlIlurj0Q== | | | |

IDENTIFICACIÓN
 LOCALIZACIÓN
 IDENTIFICACIÓN
 LOCALIZACIÓN
 DETERMINACIONES PGOU 2006
 CLASE DE SUELO
 USOS
 TITULARIDAD

Corrección de Alineación.
 C/ Porvenir 35
 Corrección en la calificación de Viaro.
 ARI-DS-01/ C.PORVENIR 35

Suelo Urbano Consolidado
 Viaro publico/Residencia
 publico/privada

1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto la corrección del error material detectado en el Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbanística de Sevilla, en concreto, en la Hoja 13-16 de los Planos de Ordenación Pormenorizada Completa, en cuanto a la delimitación de la parcela residencial situada en la calle Porvenir 35 que aparece grafiada ocupando parte del viario público de nueva formación perteneciente al ARI-DS-01.

PLANO DE SITUACIÓN



CORRECCIÓN DE ERROR MATERIAL DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA 2006 DE SEVILLA _ septiembre 2020

5

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|--|
| Código Seguro De Verificación: | 9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | Estado | Fecha y hora | |
| Firmado Por | Carlos Flores De Santis | Firmado | 28/09/2020 11:51:23 | |
| Observaciones | | Página | 5/12 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | | | |

**Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 15/10/2020
 EL SECRETARIO GENERAL**

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|--|
| Código Seguro De Verificación: | 5TOpaTjxnimxImlIurj0Q== | Estado | Fecha y hora | |
| Firmado Por | Luis Enrique Flores Dominguez | Firmado | 16/10/2020 13:04:03 | |
| Observaciones | | Página | 8/15 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TOpaTjxnimxImlIurj0Q== | | | |

2. ANTECEDENTES

Analizada la documentación y antecedentes que constan en este servicio se ha comprobado que en los Planos de Ordenación Pormenorizada Completa del Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbana aprobado por el Ayuntamiento Pleno el 15 de marzo de 2007, se ha grafiado parte del viario público de la calle peatonal de nueva formación, perteneciente al ARI-DS-01, como zona residencial el edificio sito en calle Porvenir 35.

Indicar que, en ejecución del vigente Plan General se ha redactado un Plan Especial de Reforma Interior, PERI ARI-DS-01 "COCHERAS DE TUSSAM", que fue aprobado por el Ayuntamiento Pleno el 20 de marzo de 2009. En dicho documento, (Plano O-02 Alineaciones, Alturas y Viarios) queda definida de manera inequívoca la alineación de la calle de nueva formación, hoy calle Dr Cristobal Pera coincidente con la fachada trasera del edificio sito en calle Porvenir 35.

Dicha alineación queda igualmente reflejada en el Proyecto de Urbanización redactado en desarrollo de dicho documento de planeamiento, que fue aprobado por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla, en sesión celebrada el 25 de junio de 2009, habiéndose ejecutado las obras de urbanización conforme al citado Proyecto de Urbanización.

A mayor abundamiento, indicar que la citada alineación coincide con la reflejada en el Plan General de 1987, en cuyo desarrollo se concedió licencia de obras para la construcción de Nueva Planta de un edificio de viviendas en C/ Porvenir, 35 (Expte. 878/1993 L.U.)

CORRECCIÓN DE ERROR MATERIAL DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA 2006 DE SEVILLA _ septiembre 2020

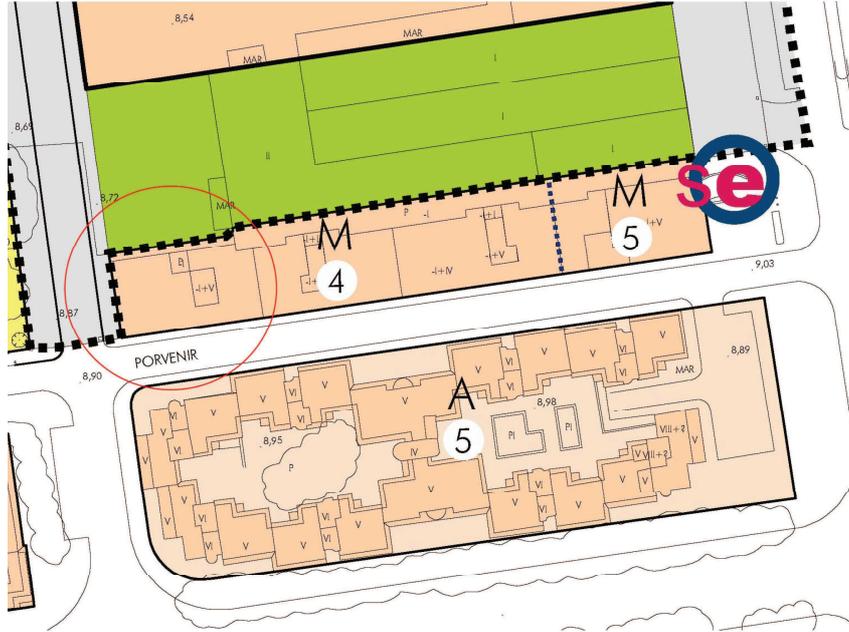
6

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 9B/qS4Dgq9K4M4HzIIHXBw== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Carlos Flores De Santis | Firmado | 28/09/2020 11:51:23 | |
| Observaciones | | Página | 6/12 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/9B/qS4Dgq9K4M4HzIIHXBw== | | | |

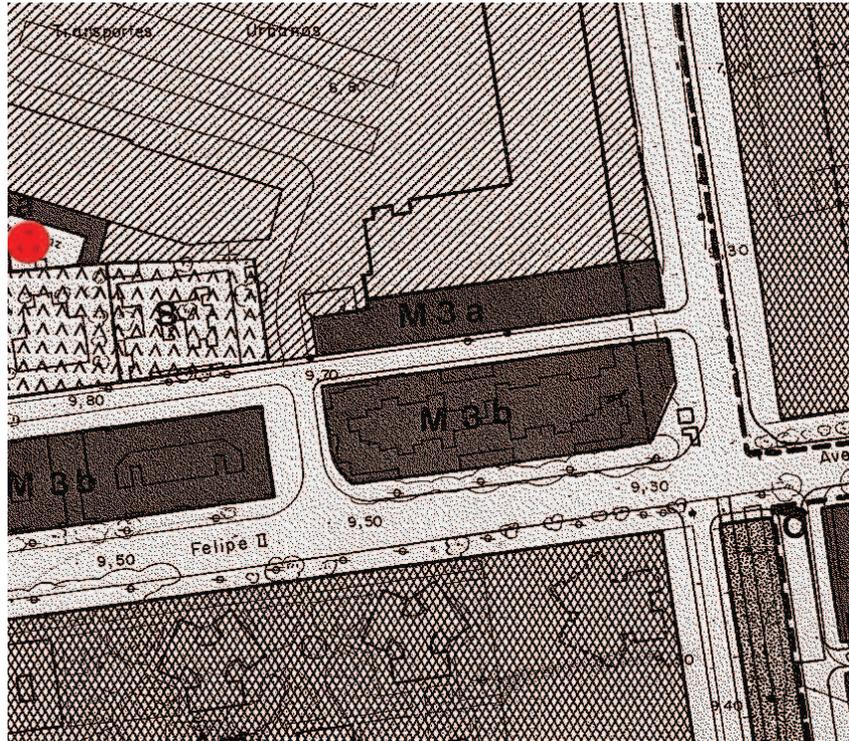
Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 15/10/2020
EL SECRETARIO GENERAL

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 5TOpaTjxnimxImlI1urj0Q== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Luis Enrique Flores Dominguez | Firmado | 16/10/2020 13:04:03 | |
| Observaciones | | Página | 9/15 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TOpaTjxnimxImlI1urj0Q== | | | |

TR PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA 2007



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA 1987



CORRECCIÓN DE ERROR MATERIAL DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA 2006 DE SEVILLA _ septiembre 2020

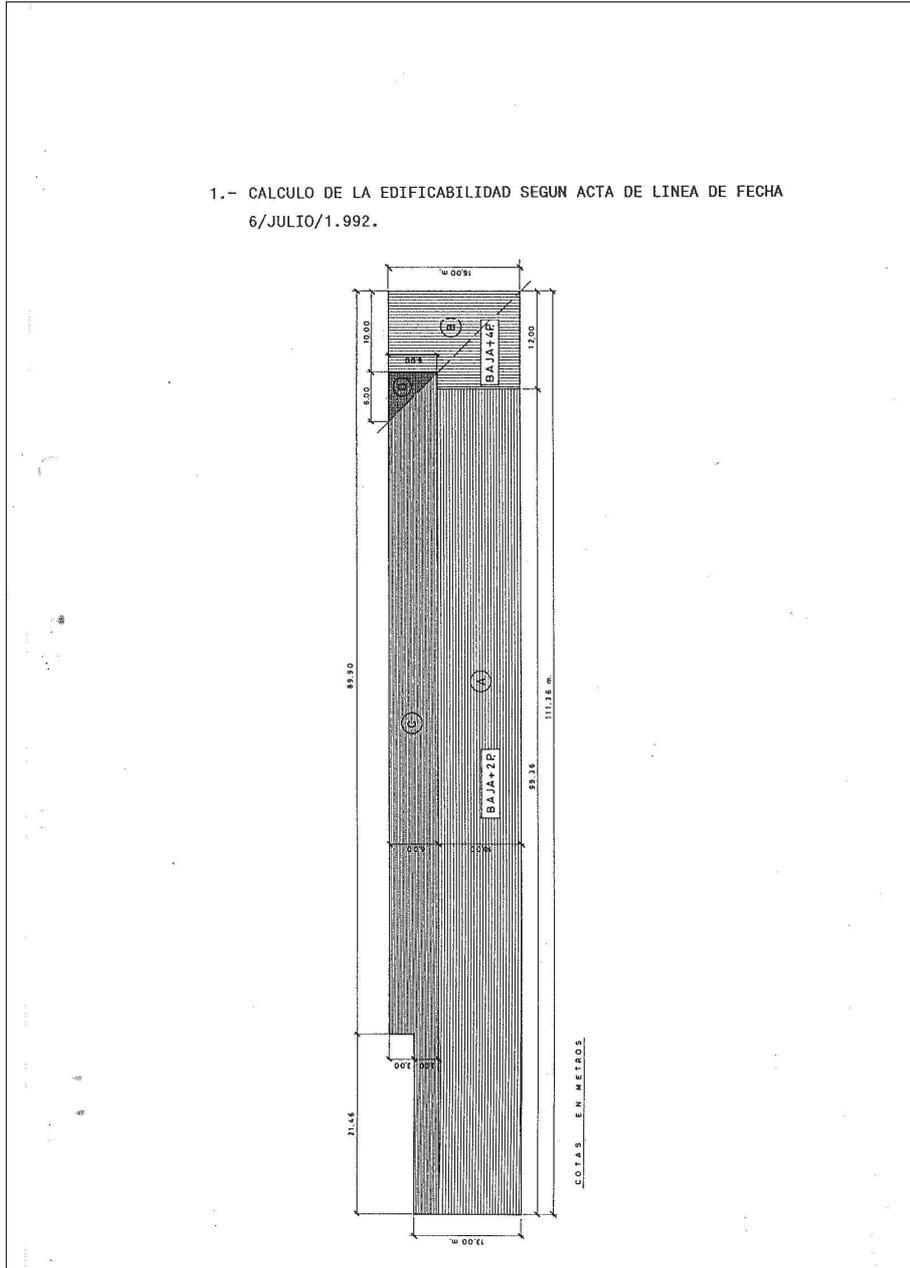
| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|--|
| Código Seguro De Verificación: | 9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | Estado | Fecha y hora | |
| Firmado Por | Carlos Flores De Santis | Firmado | 28/09/2020 11:51:23 | |
| Observaciones | | Página | 7/12 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | | | |

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 15/10/2020
EL SECRETARIO GENERAL

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|--|
| Código Seguro De Verificación: | 5TOpaTjxnimxImlIlurj0Q== | Estado | Fecha y hora | |
| Firmado Por | Luis Enrique Flores Dominguez | Firmado | 16/10/2020 13:04:03 | |
| Observaciones | | Página | 10/15 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TOpaTjxnimxImlIlurj0Q== | | | |

PLANO DE ALINEACIONES DEL PROYECTO DE NUEVA PLANTA Exp 878/93 L.U

1.- CALCULO DE LA EDIFICABILIDAD SEGUN ACTA DE LINEA DE FECHA 6/JULIO/1.992.



CORRECCIÓN DE ERROR MATERIAL DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA 2006 DE SEVILLA _ septiembre 2020

| | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación: | 9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | Estado | Fecha y hora |
| Firmado Por | Carlos Flores De Santis | Firmado | 28/09/2020 11:51:23 |
| Observaciones | | Página | 8/12 |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | | |

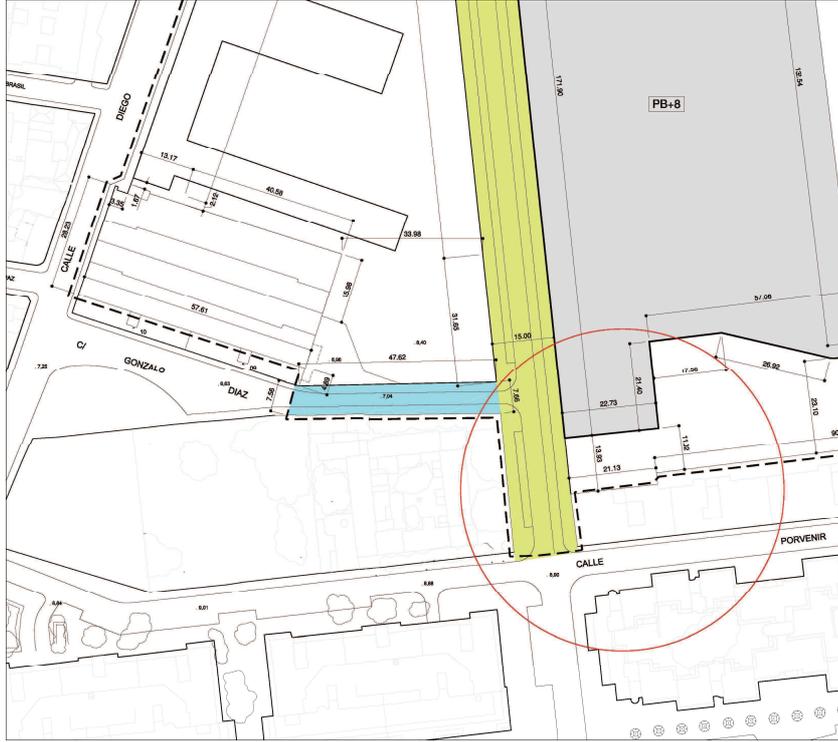


Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 15/10/2020 EL SECRETARIO GENERAL

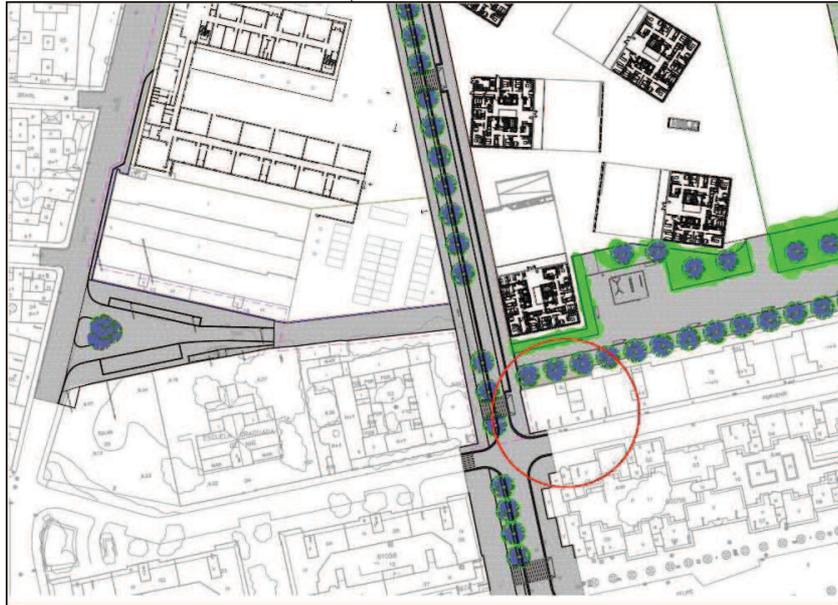
| | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación: | 5TOpaTjxnimxImlIilurj0Q== | Estado | Fecha y hora |
| Firmado Por | Luis Enrique Flores Dominguez | Firmado | 16/10/2020 13:04:03 |
| Observaciones | | Página | 11/15 |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TOpaTjxnimxImlIilurj0Q== | | |



PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR SRI-DS-01 COCHERAS DE TUSSAM P.O-02 ALINEACIONES, ALTURAS Y VIARIO



PROYECTO DE URBANIZACIÓN ARI-DS-01 (PLANO U-07 PLANTA GENERAL)



CORRECCIÓN DE ERROR MATERIAL DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA 2006 DE SEVILLA _ septiembre 2020

| | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación: | 9B/qS4Dgq9K4M4HzIIHXBw== | Estado | Fecha y hora |
| Firmado Por | Carlos Flores De Santis | Firmado | 28/09/2020 11:51:23 |
| Observaciones | | Página | 9/12 |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/9B/qS4Dgq9K4M4HzIIHXBw== | | |



Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 15/10/2020
EL SECRETARIO GENERAL

| | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación: | 5TOpaTjxnimxIm1I1urj0Q== | Estado | Fecha y hora |
| Firmado Por | Luis Enrique Flores Dominguez | Firmado | 16/10/2020 13:04:03 |
| Observaciones | | Página | 12/15 |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TOpaTjxnimxIm1I1urj0Q== | | |



| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Carlos Flores De Santis | Firmado | 28/09/2020 11:51:23 | |
| Observaciones | | Página | 10/12 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | | | |

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 15/10/2020
EL SECRETARIO GENERAL

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 5TOpaTjxnimxImlIlurj0Q== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Luis Enrique Flores Dominguez | Firmado | 16/10/2020 13:04:03 | |
| Observaciones | | Página | 13/15 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TOpaTjxnimxImlIlurj0Q== | | | |

4. CORRECCIÓN GRÁFICA

La corrección que se lleva a cabo es la sustitución de la actual alineación, por la alineación que se desprende tanto del Expediente de Nueva planta del Edificio, como de la delimitación del Plan Especial de Reforma Interior ARI-DS-01 Cocheras de Tussan.

- Plano de Ordenación Pormenorizada completa. Hoja 13-16 PGOU.

CORRECCIÓN DE ERROR MATERIAL DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA 2006 DE SEVILLA _ septiembre 2020

11

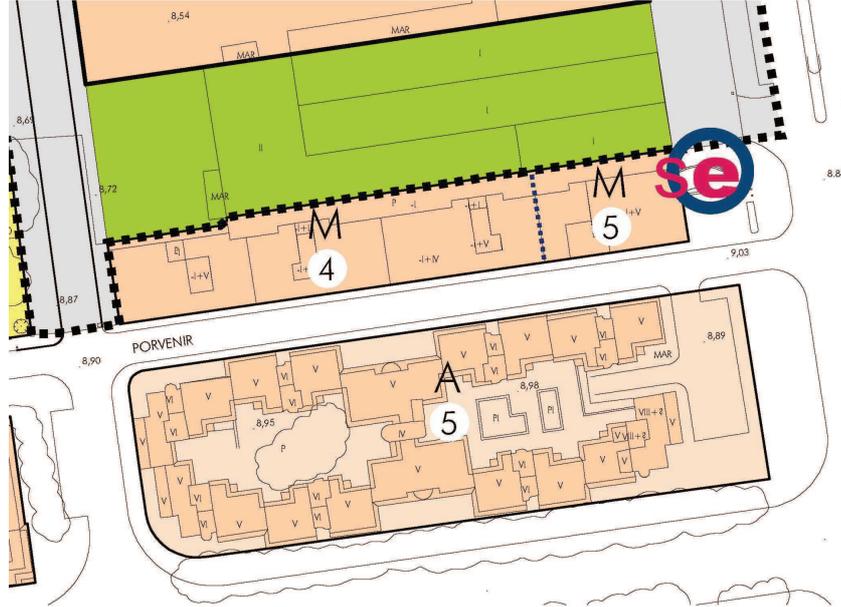
| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Carlos Flores De Santis | Firmado | 28/09/2020 11:51:23 | |
| Observaciones | | Página | 11/12 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/9B/qS4Dgg9K4M4HzIIHXBw== | | | |

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 15/10/2020
EL SECRETARIO GENERAL

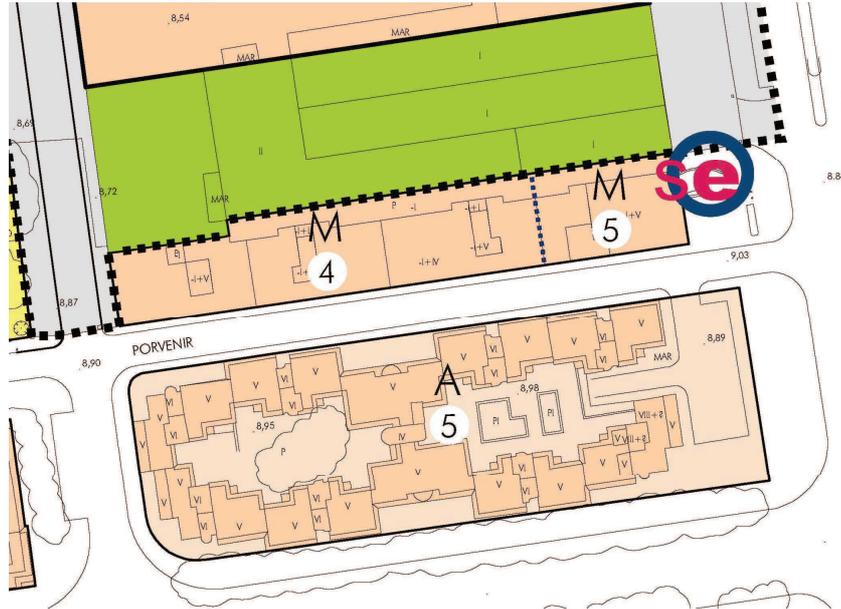
| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación: | 5TOpaTjxnimxImlIlurj0Q== | Estado | Fecha y hora |  |
| Firmado Por | Luis Enrique Flores Dominguez | Firmado | 16/10/2020 13:04:03 | |
| Observaciones | | Página | 14/15 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TOpaTjxnimxImlIlurj0Q== | | | |

Plano de Ordenación Pormenorizada completa. Hoja 12-13 PGOU

TEXTO REFUNDIDO



CORRECCIÓN DE ERROR



CORRECCIÓN DE ERROR MATERIAL DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA 2006 DE SEVILLA _ septiembre 2020

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|--|
| Código Seguro De Verificación: | 9B/qS4Dgq9K4M4HzIIHXBw== | Estado | Fecha y hora | |
| Firmado Por | Carlos Flores De Santis | Firmado | 28/09/2020 11:51:23 | |
| Observaciones | | Página | 12/12 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/9B/qS4Dgq9K4M4HzIIHXBw== | | | |

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 15/10/2020
EL SECRETARIO GENERAL

| | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|--|
| Código Seguro De Verificación: | 5TOpaTjxnimxIm1I1urj0Q== | Estado | Fecha y hora | |
| Firmado Por | Luis Enrique Flores Dominguez | Firmado | 16/10/2020 13:04:03 | |
| Observaciones | | Página | 15/15 | |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TOpaTjxnimxIm1I1urj0Q== | | | |